

**ROMÂNIA**  
**CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA**

**HOTĂRÂRE**

**privind predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, prin Compania Națională de Investiții - C.N.I. S.A., a amplasamentului situat în județul Vâlcea, municipiul Râmnicu Vâlcea, str. General Magheru, nr. 54 și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții *“Reabilitarea, modernizarea și dotarea secțiilor din clădirea – corp principal C5 a Spitalului Județean de Urgență Vâlcea, situat în str. General Magheru, nr.54”***

Consiliul Județean Vâlcea, întrunit în ședința ordinară din data de 31 august 2018, la care participă un număr de 33 consilieri județeni din numărul total de 33 consilieri în funcție.

Având în vedere Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Vâlcea înregistrată la nr. 11.906 din 30.08.2018;

Luând în considerare Raportul de specialitate al Direcției Generale Programe și Relații Externe nr. 11.907 din 30.08.2018;

În conformitate cu prevederile art. 1 alin. (1) lit. g) din Anexa 3 - Programul național de construcții de interes public sau social, precum și prevederile Anexei nr. 3<sup>2</sup>, care fac parte integrantă din Ordonanța Guvernului nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții C.N.I. - S.A., cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 97 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE**

**Art. 1 – (1) Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, prin Compania Națională de Investiții C.N.I. S.A., pe bază de protocol, încheiat conform Anexei nr.**

3<sup>2</sup> la Ordonanța Guvernului nr. 25/2001 cu modificările și completările ulterioare, **a amplasamentului aferent clădirii corp principal C5 a Spitalului Județean de Urgență Vâlcea**, situat în municipiul Râmnicu Vâlcea, str. General Magheru, nr. 54, aflat în domeniul public al județului Vâlcea.

(2) Clădirea în suprafață construită de 3.133 mp și terenul în suprafață de 5410 mp, delimitat conform Schiței anexate, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, identificate potrivit Cărții Funciare nr. 42532, având numerele cadastrale 42532 și, respectiv, 42532 – C5, libere de orice sarcini, vor fi puse la dispoziția C.N.I. S.A., în vederea și pe perioada realizării obiectivului de investiții **“Reabilitarea, modernizarea și dotarea secțiilor din clădirea – corp principal C5 a Spitalului Județean de Urgență Vâlcea, situat în str. General Magheru, nr. 54”**.

**Art. 2** – Amplasamentul este viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

**Art. 3** – Consiliul Județean Vâlcea va asigura, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru organizarea șantierului.

**Art. 4** – Se aprobă asigurarea finanțării de către Consiliul Județean Vâlcea a cheltuielilor pentru racordurile la utilități.

**Art. 5** - Consiliul Județean Vâlcea se obligă ca, după preluarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să îl întrețină pe o perioadă de minim 15 ani.

**Art. 6** – Se împuternicește domnul Constantin Rădulescu, Președinte al Consiliului Județean Vâlcea, să semneze Protocolul de predare-primire, menționat la art.1.

**Art. 7** - Secretarul Județului Vâlcea, prin Compartimentul Cancelarie, va comunica prezenta hotărâre direcțiilor din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Vâlcea, Companiei Naționale de Investiții C.N.I. - S.A. și Spitalului Județean de Urgență Vâlcea pentru a aduce la îndeplinire prevederile ei, și va asigura publicarea acesteia pe site-ul Consiliului Județean Vâlcea, precum și în Monitorul Oficial al Județului Vâlcea.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art. 45 alin. (2) lit. a) coroborate cu cele ale art. 98 din Legea administrației publice locale nr. 215/ 2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de 33 voturi pentru, 0 voturi împotriva și 0 abțineri.



**CONTRASEMENEAZĂ,  
SECRETAR AL JUDEȚULUI,**

cu delegație

*Daniela Calianu*  
**Daniela CALIANU**

**Râmnicu Vâlcea  
Nr. 154 din 31 august 2018**

<i>Prenume, Nume</i>	<i>Funcția</i>	<i>Semnătura</i>	<i>Verificat Șef Serviciu Anamaria Văduva</i>	<i>Data</i>
Întocmit: Andreea POPESCU Nr. exemplare: 3	Șef Serviciu	<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>	31.08.2018



Anexă  
la Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea  
nr. 154 din 31.08.2018

REABILITARE și MODERNIZARE CLADIRE  
CORP PRINCIPAL - C5  
SPITALUL JUDEȚEAN VALCEA



ARHIEPISCOPIA ROMÂNIA  
PAROHIA SF. PANTELIMON  
VALCEA-JUDEȚUL Vâlcea

Sistem de coordonate stereografic 1970  
Sistem de referință Marea Neagră 1975  
Căde Funciara nr. 42532  
Nr. cadastral 42532  
Ing. topograf - Deaconu Catalin

LEGENDA

- LIMITA DE PROPRIETATE - conf. Extra Carte Funciara
- Teren curti-construcții n suprafață de 25.051mp din care
- Teren aflat în domeniul public al județului - Steren=24.451mp
- Teren dat în folosința Episcopiei - Steren=600mp
- CONSTRUCTIILE EXISTENTE
- REABILITARE și MODERNIZARE CLADIRE  
CORP PRINCIPAL - C5  
Sconstruita la sol = 3.133mp
- Suprafata de teren de 5.410mp  
amplasament pus la dispozitia CNI
- ▲ ▲ ACCES CAROSABIL / ACCES PIETONAL EXISTENT

INVENTAR DE COORDONATE  
SISTEM DE COORDONATE STEREOGRAFIC 1970  
SISTEM DE REFERINȚĂ MAREA NEAGRĂ 1975

№	X (m)	Y (m)
1	42091.037	40191.524
2	42091.040	40191.081
3	42074.504	40190.521
4	42084.916	40170.720
5	42094.770	40173.095
6	42093.348	40170.253
7	42092.841	40164.532
8	42090.140	40169.310
9	42097.027	40165.474
10	42095.205	40117.970
11	42091.775	40112.799
12	42092.568	40100.770
13	42092.650	40104.110
14	42091.320	40100.123
15	42090.991	40105.943
16	42090.617	40100.773
17	42090.490	40105.170
18	42093.971	40109.509
19	42091.397	40104.040
20	42090.500	40100.120
21	42092.625	40116.770
22	42093.973	40114.540
23	42070.770	40191.811
24	42071.732	40190.770
25	42073.609	40190.400
26	42090.999	40191.030
27	42092.613	40193.741
28	42092.621	40190.846
29	42092.277	40190.330
30	42091.587	40190.317
31	42091.180	40190.339
32	42091.410	40190.607
33	42091.780	40190.601
34	42090.440	40190.540
35	42090.200	40190.802
36	42090.770	40190.805
37	42090.600	40190.970
38	42090.120	40190.575
39	42090.344	40190.397
40	42090.201	40191.074
41	42091.730	40192.921
42	42090.770	40191.210
43	42091.180	40191.530
44	42091.674	40191.340
45	42090.540	40190.701
46	42090.670	40190.633
47	42092.970	40190.703
48	42090.540	40190.703
49	42090.120	40190.711
50	42091.970	40190.311
51	42090.132	40190.636
52	42090.880	40191.301
53	42070.187	40188.715
54	42090.400	40178.271
55	42090.600	40187.011
56	42092.200	40189.008
57	42090.700	40191.104

Suprafata teren reconstruit=5000mp  
Suprafata din sol = 3133mp

A. Date referitoare la teren

Nr. poz.	Categori de teren	Suprafata (mp)	Valoarea de recuperat (lei)	Observatii
1	CC	2001		Suprafata teren proprietate de stat
2	CC	600		Suprafata teren proprietate de stat
<b>Total</b>		<b>2601</b>		

B. Date referitoare la constructii

Cod constructii	Suprafata constructii la sol (mp)	Valoarea de recuperat (lei)	Observatii
C1	261		C1 - CALIBRAM. Sup. constructii = 260 mp
C2	23		C2 - Calibru perete, Sup. constructii = 23 mp
C3	14		C3 - Calibru perete, Sup. constructii = 14 mp
C4	201		C4 - Calibru perete, Sup. constructii = 201 mp
C5	2133		C5 - Cladire corp principal, Sup. constructii = 2133 mp
C6	604		C6 - Cladire corp principal, Sup. constructii = 604 mp
C7	69		C7 - Cladire fildes, uscat orizontal, Sup. constructii = 69 mp
C8	160		C8 - Cladire liberatar orizontal, Sup. constructii = 160 mp
C9	930		C9 - Cladire liberatar orizontal, Sup. constructii = 930 mp
C10	320		C10 - Cladire liberatar orizontal, Sup. constructii = 320 mp
C11	640		C11 - Cladire liberatar orizontal, Sup. constructii = 640 mp
C12	330		C12 - Cladire liberatar orizontal, Sup. constructii = 330 mp
C13	107		C13 - Cladire liberatar orizontal, Sup. constructii = 107 mp
C14	122		C14 - Cladire liberatar orizontal, Sup. constructii = 122 mp
C15	122		C15 - Cladire liberatar orizontal, Sup. constructii = 122 mp
C16	122		C16 - Cladire liberatar orizontal, Sup. constructii = 122 mp
C17	30		C17 - Cladire liberatar orizontal, Sup. constructii = 30 mp
C18	18		C18 - Cladire liberatar orizontal, Sup. constructii = 18 mp
<b>Total</b>	<b>7280</b>		<b>7280 (7190 - CU ACTE)</b>

Se confirmă suprafața din constructii și transformarea în valoare de teren de teren

808/25.02.2011  
RECENZIA VALCEA  
SABINA MINODORA  
SUBSCRIBSA

Ing. Marian GROSU  
Scriitor de proiect

Data: 22.02.2011

PREȘEDINTE,  
Constantin RĂDULESCU

CERTIFICAT DE AUTORIZARE  
Seria RO-GL-F  
Nr. 0082  
ADRIAN SIMEANU